

**2023 MAYIS AYI  
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI  
KARAR ÖZETLERİ**

04/05/2023	40	Kurumumuz memur norm kadro cetvelinde bulunan bazı dolu kadroların, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa istinaden, memurların durumlarına uygun hale getirilmesi ile bazı boş kadrolarda ihtiyaç gereği derece değişikliği yapılması gerektiğinden; kadro derece değişikliği öngören <i>III Sayılı Cetvel (Dolu Kadro Değişikliği (Memur))</i> ve <i>II Sayılı Cetvel (Boş Kadro Değişikliği (Memur))</i> 'in, Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince uygunluğuna ilişkin Hukuk + İnsan Hakları ve Çevre Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/05/2023	41	5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin 1. fıkrasının (a) bendi, 75. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi, 18. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi hükümlerine istinaden; Sarıgöl Mahallesi 820.24 m <sup>2</sup> alanlı 6814 Ada 3 Parsel sayılı taşınmazla ilgili olarak alınan 06 Nisan 2023 tarihli ve 35 sayılı meclis kararı eki protokolün düzeltilerek; ortak hizmet projesine konu hizmetin niteliği gereği taşınmaz üzerinde irtifak hakkı tesisi ile, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi gereğince, protokol metni dahilinde, Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/05/2023	42	6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun, 2981-3290-3366 sayılı İmar Affı Kanunları ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu uyarınca; hak sahibine kura çekimi sonucunda isabet eden C2 Blok, 8. Normal Kat, 45 numaralı bağımsız bölümün (dairenin) tahsisen devir, trampa, tasfiye ve tahsis işlemleri ile devir, tescil ve temlikten tescil işlemlerinin, hak sahipleri ile imzalanan muvafakatname ve sözleşmede belirtilen anlaşma koşulları üzerinden yapılmasına; bu hususta hak sahipleri ile anlaşma sağlanan konut m <sup>2</sup> arasında oluşan farklılıktan doğan mahsuplaşma bedellerinin alınmasına; hakediş alacağı konut m <sup>2</sup> 'sinden fazla olan hak sahiplerine mahsuplaşma bedelinin ödenmesine; usul ve esasa ait uygulama işlemlerinin gerçekleştirilmesine; gerektiğinde olur vermek üzere Başkanlık Makamına ve karar almak üzere Belediye Encümenine yetki yetkisi verilmesine ilişkin Hukuk + Kentsel Dönüşüm Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.

**2023 MAYIS AYI  
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI  
KARAR ÖZETLERİ**

04/05/2023	43	Gaziosmanpaşa Cumhuriyet Meydanı ve Çevresi Cephe Yenileme Yapım İşinin devam ettirilmesi için gerekli olan koşulları sağlamak amacıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin 1. fıkrasının (d) ve (e) bentleri gereğince; Gaziosmanpaşa Belediyesi adına özel ya da kamu bankalarından veya finans kuruluşlarından 7.500.000,00TL + faiz'e kadar borçlanmaya, borçlanma yapılan kuruma verilmek üzere teminat mektubu alınmasına, belediyeye ait bazı taşınmazların teminat gösterilmesine veya bazı belediye gelirlerinin temlik ile bunlarla ilgili iş ve işlemleri yürütmeye, bu hususlarda sözleşme/protokol imzalanmaya, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanı Hasan Tahsin USTA'ya yetki verilmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oyçokluğu ile kabul edildi.
04/05/2023	44	5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince; 2022 Yılı Kesin Hesabına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oyçokluğu ile kabul edildi.
04/05/2023	45	Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesi gereğince; 2022 yılı Taşınır Kesin Hesabına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.